



УРИЦК

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

www.urizk.spb.ru

ВЫПУСК
№ 43 (492)

27 сентября 2018

Пенсионные льготы

сохранятся3

Благоустройство-20186-7

В лучших традициях! 8-9

**ПОМОЩЬ ЛЮДЯМ
КАК ПРИЗВАНИЕ**

**Галина Михайловна
ЕГИНА**

стр. 4-5



**Газета издается и бесплатно распространяется
в УРИЦКЕ при информационной поддержке депутата
Законодательного Собрания Санкт-Петербурга Сергея Никешина**

Новости Законодательного Собрания Санкт-Петербурга

21 сентября на заседании Комитета по законодательству парламентарии поддержали инициативу об ужесточении наказания за хулиганство, угрожающее памятникам. Проект Постановления Законодательного Собрания Санкт-Петербурга «О законодательной инициативе о принятии Федерального закона “О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях”» внесли депутаты Максим Резник и Денис Четырбок. Документом предлагается выделить в отдельный пункт статьи 20.1 КоАП РФ состав административного правонарушения, связанного с совершением хулиганства, создающего угрозу уничтожения или повреждения объекта культурного наследия. За такие действия предусматривается наказание в виде штрафа от 2 тыс. до 10 тыс. руб., либо обязательные работы на срок до 40 часов, или административный арест на срок до 15 суток. Кроме того, законопроектом предлагается ужесточить

наказание за мелкое хулиганство, которое сопровождается нецензурной бранью или порчей чужого имущества в два раза.

Также члены Комитета одобрили проект Постановления Законодательного Собрания «О законодательной инициативе о принятии Федерального закона “О внесении изменения в статью 20.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях”», внесенный депутатом Александром Рассудовым. Документом предлагается установить административный штраф за мелкое хулиганство в размере от 3 тыс. до 5 тыс. руб., в случае если оно совершено в отношении произведений монументальной скульптуры.

**Местная администрация МО УРИЦК
(по официально предоставленной
информации
Законодательного Собрания
Санкт-Петербурга)**

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Уважаемые жители муниципального образования УРИЦК!

Совет Санкт-Петербургской общественной организации ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов объявляет о проведении фестиваля любительского художественного и прикладного творчества «Не стареют душой ветераны», посвященного 75-й годовщине Победы советского народа в Великой Отечественной войне, которую мы отметим в 2020 году.

Фестиваль проводится в несколько этапов по следующим номинациям:

- художественное творчество (хоровое, ансамблевое и сольное пение, танцы, инструментальные ансамбли);
- декоративно-прикладное искусство.

**К участию приглашаются ветераны,
занимающиеся в культурно-досуговых
учреждениях и любительских коллективах,
а также отдельные исполнители.**

Справки по тел. 735-86-51.

ОСЕНИНЫ vk.com/oseninyfest

Осенний соседский праздник
в Красносельском районе

**30 сентября
12.00 – 17.00**

У библиотеки «Маяк», Ленинский проспект 92/1

+ Презентация проектов «Соседской мастерской»
+ Конкурс урожая и призы победителям
+ Оздоровительная гимнастика

+ Музыка и танцы
+ Творческие мастер-классы
+ Обмен книгами, растениями и одеждой

Давайте создадим праздник вместе! Принесите свой лучший урожай для участия в конкурсе, одежду, книги и растения – для соседского обмена.

Благотворительный фонд «Добрый город Петербург»
Жители Красносельского района
При поддержке промышленного предприятия Красносельского района в рамках проекта «Ассоциация домохозяйств»

Вход свободный

Пенсионные льготы сохранятся

19 сентября Законодательное Собрание Санкт-Петербурга в первом чтении приняло законопроект о сохранении льгот для граждан предпенсионного возраста, внесенный фракцией «Единая Россия».

Как пояснил председатель петербургского парламента, секретарь Санкт-Петербургского регионального отделения партии «Единая Россия» Вячеслав Макаров, законопроект направлен на сохранение мер социальной поддержки, предоставляемых гражданам, достигшим возраста 55 и 60 лет (для женщин и мужчин соответственно), за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

– В связи с изменением пенсионного законодательства мы должны сделать так, чтобы единственным его результатом стало существенное улучшение благосостояния пожилых людей. Наша программа действий полностью отвечает интересам горожан предпенсионного и пенсионного возраста. Мы показываем людям, что заботимся о них, что власти Санкт-Петербурга стоят на защите интересов каждого горожанина, – подчеркнул Вячеслав Макаров.

Принятым в первом чтении законопроектом для людей старшего поколения сохраняются все льготы, которые сейчас предоставляются при выходе на пенсию. Это льготы по земельному и транспортному налогу, по оплате услуг ЖКХ, бесплатная замена газового оборудования и другие.

Также петербургские депутаты приняли за основу законопроект, расширяющий льготы по взносам на капитальный ремонт для пенси-



онеров. С инициативой выступил руководитель фракции «Единая Россия» в Законодательном Собрании Санкт-Петербурга Александр Тетердинко, обративший внимание на семьи, в которых вместе с пенсионерами проживают инвалиды I и II групп.

Действующий закон Санкт-Петербурга предусматривает льготы для одиноких неработающих собственников жилых помещений пенсионного возраста, либо для семей, которые состоят только из людей пенсионного возраста. Одинокие неработающие собственники жилых помещений в возрасте старше 70 лет оплачивают только 50 % взносов на капитальный ремонт. Лица старше 80 лет полностью ос-

вобождаются от взносов: их компенсируют из городского бюджета.

Однако в нашем городе немало семей, в которых пенсионеры живут вместе с инвалидами, не достигшими пенсионного возраста. Право на предоставление денежной компенсации распространят на собственников жилых помещений, достигших возраста 70 или 80 лет и проживающих в составе семей, состоящих только из неработающих инвалидов I и II группы.

**Местная администрация
МО УРИЦК
(по официально
предоставленной информации
Законодательного Собрания
Санкт-Петербурга)**

Помощь людям как призвание

Жизнь в современном мире настолько стремительна, что человек порой откладывает на потом самое важное и забывает заботиться о самом главном – своем здоровье. О том, как сохранить здоровье и силы для долгой активной жизни нам рассказала заведующий неврологическим отделением городской поликлиники № 91 Галина Михайловна Егина.



Галина Михайловна работает в УРИЦКЕ почти 20 лет. Родилась в Подмосковье, окончив Ярославский медицинский институт, отправилась по распределению в Муром, где три года работала врачом-невропатологом. Затем вернулась на малую родину и 10 лет занимала должность заведующего неврологическим отделением на 90 коек в одной из районных больниц, получив колоссальный врачебный и управленческий опыт.

В 1985 году семья обосновалась в Кронштадте, и Галина Михайловна возглавила неврологическое отделение в городском стационаре. Переехав в Санкт-Петербург, несколько лет работала в Покровской больнице.

В Красносельском районе Галина Михайловна живет и работает с 1999 года. 10 лет занимала должность заместителя главного врача поликлиники № 91 по медицинской части, а сегодня возглавляет неврологическое отделение, объединяющее 11 врачей в трех взрослых и трех детских поликлиниках.

– Галина Михайловна, почему вы выбрали такую непростую профессию врача?

– В детстве я мечтала быть либо учителем, либо врачом. Повзрослев, все-таки решила стать врачом – хотелось помогать часто болеющей маме...

– Какие основные задачи стоят сегодня перед неврологами, лечащими жителей УРИЦКА?

– Средний возраст наших жителей – около 60 лет. Поэтому большинство пациентов обращаются к нам в период весеннего и осеннего обострения хронических заболеваний.

В последние десятилетия многие болезни помолодели. В первую очередь, это связано с изменившимся образом жизни. Молодые люди стали проводить время не в подвижных играх, а за компьютером. Отсюда сколиоз и остеохондроз. Если раньше пациенты с

остеохондрозом обращались к нам в основном после 45 лет, то теперь многие жалуются на проблемы с позвоночником уже в 20.

Учитывая современный темп жизни и развитие всевозможных технологий, у людей значительно уменьшилась физическая нагрузка, но увеличилась эмоциональная и психологическая. В стремлении обеспечить себя материально, многие жители мегаполиса перерабатывают, испытывают постоянный стресс, нервное перенапряжение. К сожалению, люди часто забывают, что здоровье дороже любых денег...

Задача современной медицины – выявление и лечение болезней на ранней стадии и профилактика хронических заболеваний. Хорошая система существовала в Советском Союзе в 1970–1980-е годы,

когда при каждом предприятии работали врачи, своевременно направляя сотрудников на обследование, в профилакторий или санаторий. Диспансеризация, которая сегодня проводится по всей стране, – это отчасти возрождение этой системы, только у врачей появилось гораздо больше возможностей для правильной постановки диагноза. Уже на первом этапе диспансеризации специалисты могут выявить самые серьезные заболевания, после чего пациент направляется к узким специалистам, обследуется и получает необходимое лечение. Призываю наших читателей относиться к своему здоровью серьезно и ответственно, ведь потеряв, его очень сложно восстановить.

– Какие возможности для профилактики и лечения есть у наших жителей, страдающих неврологическими заболеваниями?

– Сегодня жителям УРИЦКА доступны самые современные методы обследования и лечения. В поликлинике проводятся рентген позвоночника, обследование сосудов головного мозга. В районе есть аппарат для проведения компьютерной томографии. На магнито-резонансную томографию нашим пациентам выделяют квоты в лечебных учреждениях города. Те, кому требуется дополнитель-

ное обследование, направляются в консультативно-диагностический центр № 85 в Кировском районе. А в отделении восстановительного лечения на базе нашей поликлиники № 50 есть все условия для реабилитации. Здесь проводятся физиотерапевтические процедуры, массаж, лечебные ванны и физкультура, душ Шарко... Также есть возможность пройти реабилитацию в Николаевской больнице и в больнице № 40 Сестрорецка, в центрах при ведущих медицинских институтах Санкт-Петербурга.

Пациентам, страдающим хроническими заболеваниями, советуем не дожидаться сезонного обострения, а заранее обращаться к нам и проходить профилактическое лечение.

– Появились ли в неврологии в последнее время новые методики лечения и реабилитации?

– Это и системы биологической обратной связи (БОС), благодаря которым пациенты учатся расслабляться, и кровати вытяжения, и новые упражнения в лечебной физкультуре, и массаж с подогревом... Современные аппараты и методы лечения постепенно внедряются и в нашей поликлинике.

– На ваш взгляд, что помогает выздороветь, кроме квалифицированной медицинской помощи?

– Как бы ни было тяжело, настраиваться надо на выздоровление, для которого только приема лекарств и процедур недостаточно. Пациент должен помнить, что врач один в поле не воин, и быть в связке с ним, а не с болезнью! С тех пор как стала врачом, я помогаю людям не только профессиональным лечением, но и советом, добрым словом, улыбкой... Стараюсь, чтобы человек ушел с верой, что болезнь отступит.

Хороший результат дает санаторное лечение. Во-первых, на отдыхе человек расслаблен и позитивен, никуда не торопится. У врача и медсестер есть возможность уделить каждому пациенту достаточно времени. А в лечении неврологических заболеваний терпение и время – основные помощники!

– Для коллег и пациентов, сына и внуков вы всегда являетесь примером жизнелюбия... Как вам это удается?

– Мой день начинается в 6:00 с зарядки. Затем принимаю холодный душ, завтракаю кашей и отправляюсь на работу. В жизни надо непрерывно трудиться, ничего не дается нам без усилий! Наш коллектив я очень люблю и иду сюда с удовольствием, здесь заряжаюсь энергией. Поликлиника давно стала для меня неотъемлемой частью жизни! В преддверии Международного дня врача, который отмечается 1 октября, желаю своим коллегам здоровья, терпения и успехов в таком нужном труде.

– Не секрет, что труд врача требует огромных эмоциональных затрат. В чем черпаете силы?

– Я очень люблю книги, часто бываю на выставках, в том числе и современного искусства. Обожаю путешествовать по России и за рубежом, знакомиться с архитектурой и, конечно, с новыми людьми.

**Беседовала
Татьяна ЛАБЗА**





ул. Партизана Германа, 43

Благоустройство-2018: желания и возможности

Местная администрация МО УРИЦК завершает комплекс сезонных работ по благоустройству округа.

В 70-е годы прошлого века в известном комедийном фильме Леонида Гайдая прозвучала притча о совпадении желаний с возможностями. Всем нам и сегодня ну очень хотелось бы этого недостижимого соответствия, в том числе и в сфере благоустройства...

У подрядчиков остается лишь несколько теплых, пригодных для качественного проведения работ «на земле» недель. А затем в городе начнется месячник благоустройства, который завершится традиционным осенним субботником. Основные усилия будут направлены на уборку внутридворовых территорий округа, его подготовку к холодному времени года.

В нашем округе в силу его возраста есть много старых тополей, кленов и берез. Весной полувековые деревья радуют нас свежей зеленью, а осенью изрядно огорчают огромным количеством опадающей листвы. Ко всему добавляются работы высохшие от скандинавской болезни вяза. Только в этом сезоне по результатам обследования территории около 100 штук признаны негодными.

Немолоды в нашем округе не только деревья, но и здания, и коммуникации. Что ни говори, а средний возраст построек – около 50 лет! А значит, под землей уже достаточно ветхие трубы и кабели. Как следствие – пе-

риодическое разрывание газонов и снятие асфальта для ремонта или замены участка той или иной инженерной сети. Учитывая сезонные особенности, например выпадение снега, уследить за качеством восстановительных работ, проведенных ресурсоснабжающими и другими организациями, удается не всегда.

Решение очень многих вопросов – в увеличении финансирования, тогда острые моменты удавалось бы достаточно быстро снимать. Однако в силу объективных экономических обстоятельств средств для этого нет.

Местную власть регулярно наделяют дополнительными полномочиями, к сожалению, не подкрепляя исполнение этих полномочий финансами. Так, с 2015 года муниципальные образования города наделили полномочием по уборке внутриквартальных территорий. В УРИЦКЕ это 175 000 кв. м, примерно четверть от всех убираемых в округе территорий! Последние три года площадь эта регулярно пересматривается и добавляется. Сейчас она увеличилась до 190 000 кв. м, и это не предел! Но городское финансирование на эти цели не предусмотрели! И приходится муниципалитету выкраивать средства из местного бюджета, пересматривая и без того откровенно небогатую программу...

В меру своих возможностей помогают нам депутаты городского Законодательного Собрания Сергей Никешин и Роман Коваль. Но в зоне их ответственности не только УРИЦК, решить все наши проблемы они тоже не

могут. Конечно, это не катастрофа, что остается отложенным на неопределенное время обустройство объектов, которого жители ждут по многу лет... Люди наши все равно оптимисты!

Проблема распределения средств всегда стоит очень остро. Округа в городе все разные. Для городского центра и других территорий с плотной застройкой и крохотными зелеными зонами вопрос благоустройства совершенно не критичен – там нет таких внутриквартальных площадей зелени и асфальта. Нет в центре и такого количества детских площадок. Напомню, что в УРИЦКЕ их 57, и они также нуждаются в обслуживании. Нет во многих округах и столько площадок для установки мусорных контейнеров. А у нас 62 площадки, замену ограждений на которых мы планируем закончить в следующем году.

А теперь о том, что все-таки получилось сделать в 2018 году.

Окончено благоустройство территорий у домов 8 и 8/2 по ул. Партизана Германа. Оформлен внутренний двор с дорожками, ликвидированы лужи, выверены дренажные уклоны, взойшла посеянная трава. Правда, радость жителей была недолгой – по краю территории асфальтовой площадки энергетиками начат монтаж «временки» для последующей замены водовода. По условиям открытого для этих целей ордера, все нарушенное при проведении работ благоустройство будет восстановлено в полном объеме.

Реализуется в первой части проект по Авангардной ул., 23, напротив детской городской больницы № 1. Здесь к благоустройству удалось приступить с пятой попытки – сначала на территории проводилась замена труб, затем устанавливались опоры осветительной сети и монтировались кабельные линии, и только к сентябрю удалось получить разрешение на работы.



ул. Партизана Германа, 8/2

Окончено обустройство мощеных плиткой пешеходных дорожек и зоны отдыха, новой детской площадки с искусственным травяным покрытием по ул. Партизана Германа, 43–45. Теперь путь к 399-й гимназии и 14-му детскому саду стал безопаснее и короче.

Проведены большие объемы работ по ремонту асфальтового покрытия.

Высаживались цветы, обслуживались вазоны и клумбы. В знаковых точках округ украшался к праздничным датам. Обслуживалось оборудование детских площадок, устранялись граффити и другие проявления вандализма.

Еще раз призываем жителей бережно относиться к тому, что создается трудом десятков людей и стоит немалых денег. Не оставайтесь безучастными, если кто-то все это разрушает! Ведь отдыхать и заниматься физкультурой в красивом, ухоженном дворе гораздо приятнее, чем на руинах!

И.В. МИРОНОВ,
глава Местной администрации МО УРИЦК



Результаты действий вандалов





На районном военно-патриотическом фестивале «Красносельские маневры» «Гвардейцы УРИЦКА» в очередной раз доказали, что достойны называться лучшими, завоевав победу с большим отрывом от соперников.

Наши «гвардейцы» не один год держат пальму первенства не только на уровне района, но и неоднократно побеждали на итоговых городских слетах. И тем весомее груз ответственности перед предшественниками и наставниками, возлагающими на ребят большие надежды.

В этом году в команду вошли учащиеся школ №№ 208 и 383, показавшие себя в военно-прикладных дисциплинах на различных соревнованиях. Подготовкой к предстоящему фестивалю занялись едва ли не 1 сентября! Руководили занятиями учитель 208-й школы Валентина Ивановна Риц и педагог дополнительного образования школы № 383 Ксения Юрьевна Бодунова. Несколько серьезных обучающих встреч с опытным офицером в запасе организовали для ребят Муниципальный совет и Местная администрация МО УРИЦК. Результатов на учениях добивались блестящих. Например, лучшие в неполной сборке-разборке автомата Калашникова проводили обе эти операции за 16–18 секунд! Кроме оттачивания военных навыков, большое внимание уделяли психологической подготовке и, конечно, внешнему виду. И вот настал час проявить все свои способности и недюжинную волю к победе.

Фестиваль прошел в минувшую субботу близ Красного Села. Утром подтянутые и готовые «вступить в бой»



команды семи муниципальных образований нашего района выстроились на полигоне. Поддержать их прибыли депутат Законодательного Собрания Санкт-Петербурга Евгений Никольский, первый заместитель главы районной администрации Игорь Сушков и глава муниципального образования МО УРИЦК Николай Прокопчик. Почетные гости пожелали ребятам быть достойными наших предков, совершенствовавших свое мастерство в военном деле на Красносельских маневрах в XVIII–XX веках. Юные «бойцы» ответили троекратным раскатистым «Ура!».

Первым в программе фестиваля был смотр строевой подготовки, ведь, как известно, красив в строю – силен в

бою! Кто из строгих судей не залюбовался в этот момент юношами и девушками, чеканящими шаг! А затем команды заняли позиции на учебных местах. Казалось, что находишься в гуще военных событий! Тут ревел мощный двигатель «Урала», там слышались передергивания затворов винтовок. Густой дым учебных фугасов застилал высокую траву и кусты. В любой точке полигона заставляли дрогнуть оглушительные залпы артиллерийского орудия...

Не теряя самообладания даже в самые сложные моменты, «Гвардейцы УРИЦКА» проходили один этап за другим: искали растяжки и замаскированные снаряды на «минном поле», поражали цели в тире, отвечали на вопросы интерактивной викторины на выставке стрелкового оружия, разбирали и собирали АК74, снаряжали магазин учебными патронами, преодолевали сложную полосу препятствий и, надев противогазы, эвакуировали условно пострадавших из зоны «химатаки». А еще в прямом смысле слова понюхали пороху и прикоснулись к истории, выстрелив из настоящей дивизионной пушки ЗИС-3. Эта пушка два года была врага на фронтах Великой Отечественной! Сумели наши «бойцы» проявить себя и в творческом конкурсе – не только трогательно спели «свою» песню, но и голосом поддержали соперников, у которых возникли проблемы с фонограммой.

«Гвардейцы УРИЦКА» стали победителями в общекомандном зачете, показав лучший результат на большинстве учебных площадок. «Бойцы» из Сосновой Поляны заняли 2-е место, а красноселы – 3-е.

Выдохнув после «сражения» и наслаждаясь солдатским обедом, ребята делились впечатлениями. «Бывалые» анализировали свои выступления в разные годы. Новички восхищались атмосферой братства и скромно умалчивали о своем вкладе в общее дело: «И палка в кои веки стреляет!» – отреагировал Семир Тахтамышев, узнав о том, что показал лучший результат в стрельбе. Капитан Дмитрий Белый отметил отличную командную работу ребят и заслуги Валентины Ивановны Риц, «без которой эта победа вряд ли бы состоялась». А Кирилл Андрианов рассказал, что участие в Красносельских маневрах стало для него своеобразным курсом молодого бойца, благодаря ему служба в армии уже не кажется сверхсложной.

Что ж, пожелаем нашим «гвардейцам», чтобы поддержку наставника, плечо друга и уверенность в собственных силах они чувствовали всегда!

**Тамара ПРОНИНА,
житель МО УРИЦК**

От имени Муниципального совета и Местной администрации МО УРИЦК благодарим Валентину Ивановну Риц и Ксению Юрьевну Бодуну за отличную подготовку юных «бойцов» и желаем новых успехов!



Вместе против террора

Серия одноименных уличных просветительских уроков, организованных Муниципальным советом и Местной администрацией МО УРИЦК, прошла в нашем округе в сентябре.

Жизнь в современном мегаполисе полна угроз. И одна из самых страшных – террористическая. Именно поэтому каждый должен понимать, как распознать угрозу и как действовать в той или иной ситуации.

В начале учебного года сотрудники муниципалитета особое внимание решили уделить обучению основам безопасности детей, а потому и места проведения мероприятий выбирали вблизи школ. Надо сказать, что в диалог с ведущими о такой актуальной проблеме охотно вступали не только ребята, но и взрослые, которые хорошо помнят трагедию в Беслане, когда в одной из школ в заложники были захвачены сотни людей и более трехсот из них погибли...

Участникам мероприятий предложили ответить на вопросы по-



знавательного теста. Прорабатывая эти вопросы один за другим, юные жители, их мамы и папы, бабушки и дедушки узнавали, кто такие террористы и экстремисты, какие цели преследуют и каким путем пытаются их достичь.

Отдельно остановились на способах вербовки в запрещенные экстремистские и террористические организации и способах защиты от технологий, используемых вербовщиками в интернете. Учтывая, сколько времени современная

молодежь проводит в Сети, знать об уловках преступников, мастерски манипулирующих людьми, просто необходимо!

А еще с участниками мероприятий разыграли конкретные ситуации, напомнив им, что нельзя самостоятельно обследовать бесхозные предметы, какими бы привлекательными они ни казались, нельзя принимать у незнакомых лиц никакие сумки и пакеты. И самое главное – ни при каких обстоятельствах нельзя «шутить», сообщая в полицию о «заложенной где-то бомбе» или «заминированной школе», ведь от работы будут оторваны сотни людей, а «шутника» неминуемо ждет наказание.

В завершение мероприятий все участники получили тематические памятки и яркие браслеты «Мы за мир!», которые особенно понравились ребятам.

Надеемся, что применять полученные знания жителям УРИЦКА никогда не придется, но действовать в случае террористической угрозы правильно они теперь готовы.

Людмила КОВАЛЁВА,
житель МО УРИЦК





Блестящая победа футболисток

Женская футбольная команда «МО УРИЦК» завоевала победу в Открытом региональном турнире по мини-футболу в Великом Новгороде.

Турнир среди женских команд, посвященный 110-летию новгородского футбола, проходил в древнем городе 15–16 сентября. Кроме нашей команды Санкт-Петербург представляли девушки из МО Княжево и РГПУ имени Герцена. Также были гости из Гатчины и Великих Лук. Конечно, участие в первенстве приняли и хозяева поля.

К подготовке наша команда, которой уже не один год руководит депутат Муниципального совета МО УРИЦК Сергей Захаров, подошла более чем ответственно. В Великий Новгород приехали заранее и помимо тренировок в плановом режиме изучали слабые и сильные стороны соперников, детально прорабатывали игровые схемы и тактические приемы. Что и помогло играть «в свою игру».

Праздник футбола в Великом Новгороде удался на славу. Когда еще так свежи воспоминания о мундиале,

девушки просто не могли выступать вполсилы! Два дня команды противостояли друг другу в насыщенных острыми моментами матчах, доставляя истинное удовольствие и соперникам, и многочисленным болельщикам на трибунах. Отметим и высокий уровень игры команд. Во многих встречах интрига сохранялась до последних минут. И победитель определился лишь в последнем туре.

На пути к финалу команда «МО УРИЦК» не потерпела ни одного поражения. А в финальной схватке схлестнулась с хозяйками поля, одержав уверенную победу со счетом 3:1. По сумме набранных очков наши девушки завоевали главный трофей турнира. Футболистки из Гатчины и Великого Новгорода оказались на 2-м и 3-м местах соответственно. Нападающая «МО УРИЦК» Анна Трусова была признана лучшим игроком первенства.

Поздравляем наших футболисток с победой и с нетерпением ждем их выступления на домашнем открытом турнире по женскому мини-футболу, который уже не за горами!

Тамара ПРОНИНА,
житель МО УРИЦК

Кадастровая стоимость недвижимости: как оспорить

Кадастровая стоимость – это стоимость, установленная в результате проведения кадастровой оценки недвижимости независимым оценщиком по существующим методикам. Ее результаты утверждаются региональными или местными органами государственной власти и используются для расчета налога на недвижимость. Что же делать, если вы не согласны с результатами оценки?



Законом предусмотрены два основания для пересмотра кадастровой стоимости. Первое – недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости. К примеру, неверно учтена площадь помещения. Второе – отличие кадастровой стоимости от рыночной.

Для пересмотра кадастровой стоимости необходимо обратиться в суд, либо в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости. Причем юридические лица обязаны обратиться сначала в Комиссию, тогда как физические лица могут обращаться сразу в суд.

ПРОЦЕДУРА ПЕРЕСМОТРА

Если вы приняли решение оспорить результаты кадастровой стоимости, то для обращения в суд или Комиссию вам потребуются следующие документы:

- ⚠️ выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости, содержащая дату определения кадастровой стоимости. Получить ее можно с помощью «личного кабинета» на сайте Росреестра;
- ⚠️ нотариально заверенная копия правоустанавливающего или правоудостоверяющего документа на объект недвижимости;
- ⚠️ документы, подтверждающие недостоверность сведений об объекте недвижимости;
- ⚠️ отчет об оценке вашего объекта недвижимости у независимого оценщика на дату определения кадастровой стоимости.

В случае принятия положительного решения о пересмотре результатов кадастровой стоимости по вашему объекту, в ЕГРН будут внесены новые сведения о кадастровой стоимости. При этом важно понимать, что новые сведения для расчета налога на недвижимость будут применяться, начиная с 1 января календарного года, в котором вы обратились в Комиссию или в суд, но не ранее даты внесения в ЕГРН кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания.

Получить информацию о кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Санкт-Петербурга вы можете, воспользовавшись формой запроса сведений ЕГРН на официальном сайте Росреестра – https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_present/EGRN_2.

Заявление в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу может быть подано при личном обращении по адресу: ул. Красного Текстильщика, д. 10–12, вход со стороны Синопской набережной, либо направлено по почте: 190000, Санкт-Петербург, ВОХ 1170.

**Местная администрация МО УРИЦК
(по официально предоставленной информации
Управления Росреестра по Санкт-Петербургу)**

**НЕ ОТКЛАДЫВАЙТЕ
УПЛАТУ НАЛОГА
НА ПОСЛЕДНИЙ ДЕНЬ!**

**3 ДЕКАБРЯ
2018 ГОДА**

– ЕДИНЬИЙ СРОК
УПЛАТЫ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО,
ТРАНСПОРТНОГО И ЗЕМЕЛЬНОГО
НАЛОГОВ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

Нерадивых наказали

Управляющая организация «Жилкомсервис» (ЖКС), обслуживающая ряд многоквартирных домов по пр. Народного Ополчения, и ее директор оштрафованы за нарушение лицензионных требований при управлении домом.

Проверку «Жилкомсервиса» на предмет соблюдения лицензионных требований при осуществлении деятельности по управлению многоквартирными домами провела прокуратура Красносельского района совместно с Государственной жилищной инспекцией Санкт-Петербурга.

В ходе проверки было установлено, что управляющая организация, в нарушение требований жилищного законодательства, не обеспечила надлежащее содержание и текущий ремонт общего имущества в одном из домов по пр. Народного Ополчения. В доме

происходит локальное разрушение герметика межпанельных швов, не устранена неисправность герметизации стыков, не приняты меры по предотвращению дальнейшего ухудшения герметизации.

В отношении ЖКС и его генерального директора прокуратура района возбудила два дела об административных правонарушениях по ст. 14.1.3 КоАП РФ (осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований). По результатам рассмотрения дел и юридическое лицо, и директор привлечены к административной ответственности. Общая сумма штрафов составила 300 тыс. рублей.

Устранение нарушений контролирует районная прокуратура.

**Местная администрация МО УРИЦК
(по официально предоставленной информации
прокуратуры Красносельского района)**

ВАШИ ПРАВА. ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ

10 октября с 13:00 до 18:00

Уполномоченный по правам человека в Санкт-Петербурге Александр Шишлов и Центральная городская библиотека им. В.В. Маяковского проводят День социально-правовой информации для граждан старшего поколения.

В рамках общероссийского проекта «Правовой марафон для пенсионеров» пожилым горожанам расскажут, на какую социальную поддержку от государства они имеют право, где и как оформить положенные льготы, как получить социальную доплату до уровня прожиточного минимума пенсионера или субсидию на оплату жилищно-коммунальных услуг, как оформить инвалидность, получить высокотехнологическую медицинскую помощь и т. д.

Участники мероприятия бесплатно получат информационные и справочные материалы.

**Адрес: наб. р. Фонтанки, 46.
Вход свободный.
Тел. для справок 319-67-99.**



**Информация о мероприятии размещена на сайте библиотеки:
https://pl.spb.ru/events/index.php?ELEMENT_ID=16965.**

Уступи дорогу «спасению»!

В любую погоду, и днем и ночью, на дорогах случается увидеть мчащиеся пожарные и специальные машины с включенными световыми сигналами и сиреной. Спешат они по экстренному вызову. Ведь от скорости прибытия на место происшествия напрямую зависят жизни и здоровье людей!

Однако, несмотря на включенные проблесковые маячки и вой сирены, многие автолюбители не уступают дорогу спецавтомобилям, даже не задумываясь о том, что могут обречь кого-то на смерть...

При получении сигнала о пожаре пожарные и спасатели должны прибыть к месту возгорания в кратчайшие сроки. В условиях напряженного городского движения это бывает достаточно сложно. А ведь от того, насколько быстро пожарные машины прибудут к месту происшествия, во многом зависит дальнейшее развитие ситуации.

ПРАВИЛА ДЛЯ ВСЕХ

❶ Пункт 3.1 Правил дорожного движения Российской Федерации гласит:

«Водители транспортных средств с включенным проблесковым маячком синего и красного цвета и специальным звуковым сигналом, выполняя неотложное служебное задание, имеют преимущества перед другими участниками движения».

Далее говорится:

«При приближении транспортного средства с включенным проблесковым маячком синего цвета и специальным звуковым сигналом водители обязаны уступить дорогу для обеспечения беспрепятственного проезда указанного транспортного средства». Кроме того, запрещается выполнять обгон такого автомобиля. Приближаясь к стоящему транспортному средству с включенным проблесковым маячком синего цвета, водитель должен снизить скорость, чтобы иметь возможность немедленно остановиться в случае необходимости.

❷ Экипажам «скорой помощи», пожарной охраны и полиции уступать дорогу следует немедленно! Это обосновано тем, что от скорости передвижения таких автомобилей зависит здоровье, а иногда и жизнь людей.

К сожалению, не все водители считают своим долгом уступить дорогу спешащему по вызову спецавтомобилю. Как результат – пожарные не могут оперативно прибыть на место, своевременно потушить пожар или ликвидировать другую чрезвычайную ситуацию.



Уважаемые автомобилисты! Будьте внимательными и ответственными, не оставайтесь равнодушными. Ведь каждый из нас может оказаться на месте тех, к кому спешат на помощь пожарные и спасатели!

ПОЖАРНЫЙ ПРОЕЗД – ДЛЯ ПОЖАРНЫХ

Нередко огнеборцам приходится сталкиваться еще с одной серьезной проблемой – заставленными частным автотранспортом городскими улицами и проездами в жилых кварталах. Пожарным машинам приходится двигаться медленно, балансируя между припаркованной техникой, теряя при этом драгоценное время. И если использование магистральной линии позволяет установить автоцистерну с водой на значительном расстоянии от очага пожара, то развернуть автолестницу в том месте, где это необходимо, зачастую практически невозможно: для такой спецтехники нужна площадка. Порой у тех, кто оказался в беде, так исчезает единственный шанс на спасение.

3 сентября в однокомнатной квартире в доме № 26 по Авангардной улице произошел пожар. Из-за большого количества припаркованных на проезде к дому автомобилей движение пожарной техники было затруднено. В результате квартира практически полностью выгорела, а проживавшая в ней женщина погибла.

Уважаемые жители! Соблюдайте правила пожарной безопасности. Берегите себя и своих близких!

**Местная администрация МО УРИЦК
(по официально предоставленной информации
СПб ГКУ «ПСО Красносельского района»
и ОНДПР Красносельского района)**

Изучи себя

Часто из-за некоторых раздоров в семье или на работе мы становимся психологически жертвами скандала. Конфликт – это всегда неприятные эмоции. Уже при одной мысли об этом начинаешь выходить из себя, грозно размахивать в своем воображении кулаками перед противником и всячески портить ему нервы. Но, к сожалению, происходит обратный эффект. Настроение начинает портиться.

Не так ли происходит с вами?

«Чем больше я думаю о неприятностях, тем хуже мне становится. В воображении рисуются такие картины, от которых в ужасе просто замирает сердце!»

Нагнетается страх. Мое воображение придает ему дополнительную силу. В итоге я теряю равновесие духа и готов смириться с собственным поражением.

В чем же дело? Ведь именно я иду на конфликт, а страдает от этого моя нервная система.

Просто я сам усложнил себе ситуацию. Это подрывает мои силы и здоровье. Разве я сам себе враг? Нет. Тогда что же делать?»

Попробуйте проанализировать ситуацию и поставить ей диагноз. Постарайтесь ответить на вопрос, «что мешает мне полноценно жить? Может, мой язык сам создает мои проблемы?». И надо подумать над этим предложением.

Попытайтесь также проанализировать некоторые помехи или так называемые психологические барьеры, которые мешают обойти назревающий скандал. Прочитайте предлагаемый тест и отметьте те проблемы, которые мешают вам.

ТЕСТ ДЛЯ САМОАНАЛИЗА

1. Смутно понимаю цель того, о чем начинаю говорить и что делать. Поэтому активно создаю видимость, что во всем разбираюсь.

2. Моя точка зрения всегда отличается объективностью и имеет полные права на обладание истиной.

3. Боюсь неопределенности.

4. Бываю излишне критичен только по отношению к чужим идеям и предложениям.

5. Не способен отказаться от собственного традиционного подхода к решению своих проблем.

6. Поступаю и думаю так, как это делают все. Ничего нового и революционного стараюсь не делать.

7. Являюсь сторонником некоторых предрассудков и предубеждений.

8. Строго следую указаниям моего руководства.

9. Стараюсь серьезно не задумываться над тем, что же именно я делаю.



10. Верю в достаточность собственных знаний.

11. Стремлюсь в поиске решения проблемы остановиться на первом приемлемом варианте.

12. Конкретных знаний о том, как улаживать дела, у меня пока еще нет.

13. Бывает, что не хватает фактов при принятии решения.

14. Ориентируюсь на ближайшие выгоды без анализа и прогноза последствий.

15. Чрезмерно завишу от авторитетов, постоянно ориентируюсь на вышестоящее мнение.

16. При промахе или неудаче ищу «козла отпущения», который во всем этом виноват.

17. Часто проявляю нетерпимость к тем, кто думает не так, как я.

18. Боюсь показать себя с невыгодной стороны.

19. Пессимистичен во многих оценках.

20. Стремлюсь решить все проблемы сразу одним махом или не решать совсем.

21. Иногда смешиваю факты и мнения о них.

22. Часто вижу только чужие недостатки, не замечая собственных.

Внимание! Чем больше у вас получилось утвердительных ответов, тем хуже. Вы потеряли самостоятельность и чувство объективности. Самообман для вас становится одним из эффективных способов прикрытия своих недостатков и причиной, мешающей быстро выйти из конфликта.

Наталья ЯКОВЛЕВА,
кандидат медицинских наук,
главный врач СПб ГБУЗ «Городская поликлиника № 91»,
депутат Муниципального совета МО УРИЦК

Продолжение читайте
в следующем выпуске

С ЮБИЛЕЕМ!

**ОТ ВСЕГО СЕРДЦА ПОЗДРАВЛЯЕМ
ЮБИЛЯРОВ ОКТЯБРЯ,
ЖЕЛАЕМ КРЕПКОГО ЗДОРОВЬЯ И ВСЕХ ЗЕМНЫХ БЛАГ!**

3 ОКТЯБРЯ

90-летие отмечает
Алексеев Борис Алексеевич

7 ОКТЯБРЯ

90-летие отмечает
Терентьева Нина Ивановна

5 ОКТЯБРЯ

80-летие отмечает
Томилов Аркадий Иванович

80-летие отмечает

Касьяненко Георгий Иванович

6 ОКТЯБРЯ

85-летие отмечает
Тарасова Лилия Валеевна

**Муниципальный совет
и Местная администрация МО УРИЦК
Общество «Жители блокадного Ленинграда»
Совет ветеранов МО УРИЦК
Общество инвалидов
ПО РОО «Дети войны, погибших,
пропавших без вести родителей»
Общество бывших малолетних узников
фашистских концлагерей
Общество «Рубеж-Чернобыль»
Общество «Капля жизни»
Общество слепых**



Учредители: Муниципальный совет и Местная администрация МО УРИЦК Красносельского района.

Информационная продукция 6+

Редакция: 198205, СПб, ул. Партизана Германа, д. 22. Тел. 735-11-33.

Муниципальный округ УРИЦК № 43 (492) 2018. Распространяется бесплатно.

Издатель: ООО «Редакция районных и муниципальных газет».

198096, СПб, ул. Червоного Казачества, д. 32, кв. 70. Тел. 786-41-80 • e-mail: nzastava@bk.ru

Главный редактор: ГУТОВСКАЯ Мария Михайловна. Выпускающий редактор: ЛАБЗА Татьяна Александровна. За содержание и стиль авторских материалов редакция ответственности не несет.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Санкт-Петербургу и Лен. области.

Регистрационный номер ПИ № ФС2-8933 от 18.12.2007.

Тираж 12 000 экз. Газета отпечатана: ООО «Типографский комплекс «Девиз» 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, к. 2, лит. А, пом. 44.

Подписано к печати по графику и фактически – 25.09.18 в 18:00.

Выход в свет – 27.09.18 в 10:00. Заказ № 5590.